

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
ОАО «Рязаньоблгаз»
Протокол №1 от 26.06.2013 г.

Предварительно УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ОАО «Рязаньоблгаз»
Протокол №12 от 23.05.2013 г.

**Открытое Акционерное Общество
«Рязаньоблгаз»**

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

**2013 г.
г. Рязань**

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	стр. 2
2.	ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	стр. 11
3.	ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	стр. 12
4.	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР	стр. 19
5.	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	стр. 20
6.	ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	стр. 22
7.	ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2012 ФИНАНСОВОГО ГОДА	стр. 23
8.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ	стр. 23
9.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	стр. 23
10.	УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	стр. 26
11.	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ	стр. 28
12.	ПРИЛОЖЕНИЯ	

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: **Открытое акционерное общество «Рязаньоблгаз» (ОАО «Рязаньоблгаз»)**, далее - Общество.
2. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации:
ОАО «Рязаньоблгаз» зарегистрировано Регистрационной Палатой Администрации г.Рязани № 139 от 30 марта 1994 года, Свидетельство о государственной регистрации предприятия №7681.
3. Субъект Российской Федерации.
4. Юридический адрес: 390000, г. Рязань, ул. Семашко 16.
5. Почтовый адрес: 390005 г. Рязань, ул. Семашко 16.
6. Контактный телефон: (4912) 96-22-25, (4912) 93-76-02.
7. Факс: (4912) 96-22-49.
8. Адрес электронной почты: ryazanoblgaz@ryazanoblgaz.ru
9. Сайт Общества в сети Интернет: www.ryazanoblgaz.ru
10. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: www.ryazanoblgaz.ru
11. Банковские реквизиты: ИНН 6230006061:

Наименование банка	БИК банка	№ расчетного счета	№ корр. счета
Рязанский филиал АБ «Россия» г. Рязани	046126738	40702810600000000059	30101810800000000738

12. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено

13. Филиалы Общества: в состав Общества входят 11 филиалов без права юридического лица: филиал «Касимовгоргаз», филиал «Клепикирайгаз», филиал «Михайловмежрайгаз», филиал «Ряжскмежрайгаз», филиал «Рязаньрайгаз», филиал «Сапожокгаз», филиал «Сасовогаз», филиал «Скопингаз», филиал «Старожиловорайгаз», филиал «Шацкмежрайгаз», филиал «Шиловорайгаз».

14. Дочерние и зависимые Общества:

ООО «Облгазсервис» (доля участия 80 %), основной вид деятельности – специализированная розничная торговля прочими непродовольственными товарами, не включенными в другие группировки (ОКВЭД - 52.48.39).

15. Основные виды деятельности ОАО «Рязаньоблгаз»:

- транспортировка природного газа и поставка сжиженного газа населению, промышленным и коммунально-бытовым предприятиям на территории Рязанской области;
- проведение единой технической политики, координация производственной деятельности и комплексное решение вопросов, связанных с эксплуатацией газораспределительных систем и газификацией региона, и разработка прогнозов потребления газа на территории области;
- разработка и реализация комплекса мер по оптимальному развитию системы газоснабжения; внедрению энергосберегающих технологий, оборудования и приборов; рациональному использованию и учету расхода и качества газа, внедрению вычислительных комплексов с автоматическими корректорами расхода; техническому обслуживанию, мониторингу, диагностике и ремонту систем газоснабжения;
- строительство газопроводов среднего и низкого давления, отводов и ГРС, систем газоснабжения и сооружений на них, их ремонт и реконструкция, а также строительство и ремонт производственных зданий и сооружений, жилищного фонда.

Деятельность ОАО «Рязаньоблгаз» не ограничивается деятельностью, оговоренной в Уставе. Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, но не противоречащие закону, являются действительными.

16. Полное наименование и адрес реестродержателя: Закрытое акционерное общество «Специализированный регистратор – Держатель реестра акционеров газовой промышленности», 117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 71.32.
17. Размер уставного капитала: 24 010 550 (Двадцать четыре миллиона пятьсот десять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей, он разделен на 4 802 110 обыкновенных акций, номинальной стоимостью 5 (Пять) рублей каждая.
Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.
18. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям):

федеральная собственность -	00%;
собственность субъекта РФ -	1,16%;
муниципальная собственность -	00%;
частная собственность -	98,84%.
19. Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: 1-01-03025-А от 13.12.2005 г.
20. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет
21. Полное наименование и адрес аудитора общества:
Аудиторская фирма Общество с ограниченной ответственностью «Аудит новые технологии».
Юридический адрес: 192174, г. С.-Петербург, ул. Седова, д.142, лит.А.
Почтовый адрес: 117246, г. Москва, ул. Профсоюзная, д.96.
Свидетельство о государственной регистрации серия 77 № 007883179, выданное 24.03.2003. Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам № 28 по Юго-Западному административному округу г. Москвы.
Включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций Некоммерческого партнерства «Аудиторская ассоциация Содружество» 16 июля 2012 г. за основным регистрационным № 11206022602.
22. Численность работников Общества на 31.12.2012: 1 724 чел.
24. Указать информацию о реорганизации Общества (при наличии): не проводилась.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли.

1. Период деятельности Общества в отрасли - 18 лет (ОАО «Рязаньоблгаз» зарегистрировано 30 марта 1994 года). Период деятельности Общества по прочей деятельности, оформленной лицензией на строительство газовых сетей - 18 лет.
2. Основные конкуренты Общества в отрасли, доля Общества в соответствующем сегменте рынка в разрезе всех видов деятельности.

Конкуренты в сфере строительства газовых сетей: ООО «Рязгассервис», ООО «Скол», ООО «Стык», ООО «Санги», ООО «ПМК «Пителинская», ООО «Газовик-2», ООО «Шиловогазстрой», ООО «Энергоспецоборудование» и другие организации, - всего более 40.

3. Доля ОАО «Рязаньоблгаз» в строительстве газовых сетей в Рязанской области составляет около 46 %, в т.ч.:

- по областной целевой программе «Развитие газификации Рязанской области в 2010 -2012 годах» за счет средств областного бюджета и субсидий муниципальным образованиям подрядчиком ОАО «Рязаньоблгаз» за 2012 год выполнено работ по строительству газовых

сетей на сумму 101,2 млн. руб., введено в эксплуатацию 124,67 км газопроводов (47 % от общего объема по области);

- по программе «Социальное развитие села до 2012 года» за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджетов муниципальных образований силами ОАО «Рязаньоблгаз» за 2012 год выполнено работ на сумму 7,6 млн.руб., введено в эксплуатацию 12,9 км газопроводов (44 % от общего объема по области);
- по Программе газификации регионов Российской Федерации, финансируемой за счет средств ОАО «Газпром», в Рязанской области за 2012 год построено 32,18 км газопроводов (в том числе ОАО «Рязаньоблгаз» построено 15,4 км газопроводов, освоено 10,4 млн. руб.);
- по Программе газификации Рязанской области на 2012 год на основе инвестиционной составляющей ОАО «Рязаньоблгаз» в 2012 году проведено строительство и реконструкция объектов на сумму 62,6 млн. руб. (100% от общего объема по области), введено в эксплуатацию 32,52 км газопроводов (в том числе ОАО «Рязаньоблгаз» построено 9,39 км газовых сетей на сумму 12,9 млн. руб.).

В 2012 г. отмечается значительный рост конкуренции по реализации газомоторного топлива на АГЗС в связи со строительством и вводом в эксплуатацию новых АГЗС сторонних организаций на территории Рязанской области. Так, в настоящий момент на территории области функционирует более 40 сторонних газовых заправочных станций, являющихся прямыми конкурентами ОАО «Рязаньоблгаз» по данному виду деятельности

Доля Общества в соответствующем сегменте рынка около 10%.

4. Газотранспортными организациями в Рязанской области являются ООО «Газпром трансгаз Москва», ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород».
5. Объем транспортировки природного газа по сетям Общества составил в 2012 году 2 851,77 млн. м3;
6. Уровень газификации Рязанской области природным газом на 1 января 2013 года составил 80,9 % (в городах – 93,5 %, на селе – 72,2 %).
7. 7 июня 2005 года между Правительством Рязанской области и ОАО «Газпром» подписано *Соглашение о сотрудничестве* сроком на пять лет. 19 февраля 2010 г. сторонами подписано *Дополнительное соглашение о сотрудничестве* без ограничения срока действия. Соглашение предусматривает сотрудничество ОАО "Газпром" и Правительства области по следующим основным направлениям:
 - газификация населенных пунктов;
 - развитие и совершенствование системы устойчивого газоснабжения потребителей;
8. В 2011 году между Правительством Рязанской области и ОАО «Газпром» подписан *график синхронизации строительства объектов газификации региона* на 2011 -2012 г.г.

1.3. Техническая характеристика системы газораспределения Общества по состоянию на 31.12.2012.

<u>Количество газифицированных квартир, всего</u>			271 346
<u>Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего, км</u>			15 086,95
из них			
- высокого давления	1 категории	км	1 742,47
- высокого давления	2 категории	км	2 529,75
- среднего давления		км	1 958,42
- низкого давления		км	8 856,31
Протяженность наружных газопроводов на балансе		км	6 314,3
<u>Количество ГРП, ГРПБ, ГРУ, всего</u>			508
- из них на балансе Общества			206
<u>Количество ШРП, всего</u>			6 906

- из них на балансе Общества		1 338
<u>Количество установок электрохимической защиты, всего</u>		675
- в том числе на балансе Общества		444
<u>Газифицированные промпредприятия, всего</u>		153
- из них обслуживаются по договорам		144
<u>Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего</u>		5 648
- из них обслуживаются по договорам		5 502
<u>Газифицированные сельхозпредприятия, всего</u>		44
- из них обслуживаются по договорам		44
<u>Газифицированные котельные, всего</u>		361
- из них обслуживаются по договорам		338
<u>Протяженность внутренних газопроводов, всего</u>	км	2 362,95
- из них на балансе Общества	км	00

Сжиженный газ

<u>Количество газифицированных квартир, всего</u>	ед.	26 231
<u>Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего</u>	км	0,4
Протяженность наружных газопроводов на балансе	км	00
<u>Количество ГНС, ГНП и АГЗС, всего</u>		4 ГНП, 4 АГЗС
- из них на балансе Общества		4 ГНП, 4 АГЗС
<u>Количество установок электрохимической защиты, всего</u>		00
- в том числе на балансе Общества		00
<u>Газифицированные сельхозпредприятия, всего</u>		00
- из них обслуживаются по договорам		00
<u>Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего</u>		39
- из них обслуживаются по договорам		00
<u>Протяженность внутренних газопроводов, всего</u>	км	00
- из них на балансе Общества	км	00
Наличие учебно-методических центров		1
Автотранспорт, всего	ед.	546

1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения.

Списочная численность работников ОАО «Рязаньоблгаз» на 31.12.2012 г составила 1724 человек.

В состав предприятия входят следующие структурные подразделения:
(численность служб показана в соответствии со штатным расписанием)

- СПГ (служба подземного газопровода) 212 чел.
- служба ГРП (служба газораспределительных пунктов) 31 чел.
- служба ВДГО (внутридомовое газовое оборудование) 151 чел.
- участок по защите газовых сетей от коррозии 26 чел.
- аварийно-диспетчерская служба, в т.ч. ЦДС 293 чел.
- служба ГАиМ (газового анализа и метрологии) 12 чел.
- ГНП (газонаполнительные пункты) и АГЗС 71 чел.
- транспортная служба 399 чел.
- СРГ (служба режимов газоснабжения) 35 чел.
- отдел ПБОТиЭ (промбезопасности, охраны труда и экологии) 15 чел.
- СМУ (строительно-монтажный участок) 100 чел.
- производственно-технический отдел 55 чел.
- (в т.ч. проектная группа) 15 чел.

• служба ИТиС (информационных технологий и связи)	17 чел.
• учебно-методический отдел	4 чел.
• служба материально-технического снабжения	25 чел.
• административно-управленческий персонал	278 чел.

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2012 года на газораспределительных сетях, эксплуатируемых ОАО «Рязаньоблгаз», выполнены *все регламентные работы*, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2012 – 2013 г.г., предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03). Выполнены следующие основные работы:

- приборное обследование газопроводов на герметичность – 350 км (100% от запланированного объема работ);
 - приборное обследование газопроводов на сплошность изоляции – 350 км (100 % от запланированного объема работ),
при этом обнаружено и устранено 39 мест повреждения изоляции на стальных подземных газопроводах;
 - диагностирование газопроводов – 82,4 км (100% от запланированного объема работ);
 - диагностирование пунктов редуцирования газа – 6 ед. (100% от запланированного объема работ);
 - реконструкция пунктов редуцирования газа – 46 ед. (100% от запланированного объема работ);
 - замена линейной части газопроводов, общей протяженностью 3 250 м (100% от запланированного объема работ);
 - капитальный ремонт установок защиты – 18 ед. (100 % от запланированного объема работ), (в т.ч. станций катодной защиты - 18 ед.);
 - капитальный ремонт ГРП, ГРПБ, ГРУ – 26 ед. (100% от запланированного объема работ);
 - капитальный ремонт ШРП – 93 ед. (100% от запланированного объема работ);
 - текущий ремонт установок защиты – 574 ед. (100% от запланированного объема работ), (в т.ч. станций катодной защиты - 566 ед.);
 - техническое обслуживание запорной арматуры на распределительных газопроводах – 10116 ед., (100% от запланированного объема работ);
 - текущий ремонт ГРП, ГРПБ, ГРУ – 283 ед. (100% от запланированного объема работ);
 - текущий ремонт ШРП – 4 513 ед. (100% от запланированного объема работ);
 - окраска надземных газопроводов – 101,09 км (100% от запланированного объема работ).
- Выполнен ремонт и подготовка к зиме автомобильного транспорта в количестве 546 ед. (100% от запланированного объема работ).

Объем работ по капитальному ремонту газораспределительных систем в 2012 г. составил 35,34 млн. руб. (без учета НДС).

В течение 2012 г. силами производственных подразделений ОАО «Рязаньоблгаз» было выполнено техническое обслуживание газового оборудования котельных предприятий и коммунально-бытовых объектов в количестве 6 028 шт., а также внутридомового газового оборудования жилых домов в количестве 55 864 шт.

В течение 2012 года работниками ОАО «Рязаньоблгаз» было произведено 6 695 первичных пуска природного газа для газоснабжения квартир и домовладений, собственными силами выполнены работы по строительству внутренних газопроводов и монтажу ВДГО в количестве 5 428 квартир (домовладений).

Заключено 322 новых договора на техническое, аварийно - диспетчерское обслуживание и текущий ремонт газопроводов, при этом прирост газопроводов, обслуживаемых по таким договорам, по сравнению с 2011 г составил 244,76 км.

Руководители и специалисты ОАО «Рязаньоблгаз», осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов систем газораспределения, прошли обучение и аттестованы в установленном порядке. Рабочие прошли обучение и проверку знаний по безопасным методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

В целях профилактики недопущения аварийных ситуаций при пользовании газом, систематически проводилась агитационная работа среди населения по безопасному пользованию газом, в том числе с привлечением средств массовой информации.

1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

Бюджет доходов и расходов Общества на 2012 год утвержден решением Совета директоров (протокол заседания Совета директоров от 16.02.2012 г. № 6).

Средний тариф действовавший с 01.01.2012г. по 30.06.2012 г. был утвержден Приказом ФСТ от 09.11.2010 г. № 285-э/7 в размере 387,3 руб. за 1 тыс. куб. м газа (без учета спецнадбавки). С 01.07.2012 г. Приказом ФСТ России от 09 декабря 2011 г. N 340-э/9 введен в действие средний тариф в размере 422, 60 руб. (без учета среднадбавки). Спецнадбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа для всех групп потребителей (кроме населения) на финансирование «Программы газификации Рязанской области на 2012 год» утверждена Постановлением ГУ РЭК Рязанской области от 12 декабря 2011 г. № 479 в размере 37,32 руб. за 1000 куб. м. (с 01 января 2012 г. по 30 июня 2012 г.) и 39,61 руб. за 1000 куб. м. (с 01 июля 2012г.).

Доходы составили 1 809 721,37 тыс. руб. (план 1 708 495,21 тыс. руб.), т.е. фактические доходы выше плановых на 101 226,16 тыс. руб., в т.ч. по основному виду деятельности доходы выше плана на 61 959,78 тыс. руб., по прочим видам деятельности выше плана на 52 410,97 тыс. руб., доходы по сжиженному газу ниже плана на 13 144,6 тыс. руб.

Расходы составили 1 554 334,45 тыс. руб. (план 1 520 852,68 тыс. руб.), т.е. фактические расходы превысили плановые на 33 481,76 тыс. руб.

В 2012 году Общество получило **прибыль** от продаж по основной деятельности в размере 255 386,92 тыс. руб. **при плане** в размере 187 642,53 тыс. руб. (выполнение плана составило 136,1 %).

С учетом прочих доходов и расходов, финансовый результат Общества составил 240 433,13 тыс. руб., при плане 136 913,57 тыс. руб. Чистая прибыль за вычетом суммы специальной надбавки составила 102 712,53 тыс. руб., при плане 28 583,36 тыс. руб. (+74 129,17 тыс. руб.).

Доходы от транспортировки природного газа составили 1 303 783,72 тыс. руб., или на 61 959,78 тыс. руб. выше заложенного в бюджет, что обусловлено увеличением объемов потребления газа предприятиями энергетической отрасли (ОАО «ОГК-6») на 82,0 млн. м³, и населением – на 48,4 млн. м³.

Расходная часть – по эксплуатационным расходам ГРО – 1 098 207,41 тыс. руб., что на 17 903,87 тыс. руб. (на 1,7%) выше заложенного в бюджет.

От реализации сжиженного газа доходы составили 111 105,66 тыс. руб., что на 13 144,6 тыс. руб. (на 10,6 %) ниже запланированного в БДР показателя.

Расходы по этому виду деятельности составили 125 739,49 тыс. руб., что на 20 168,96 тыс. руб. (на 13,8 %) ниже запланированного в бюджете уровня в основном за счет экономии по статье «оплата за газ поставщику», связанной со снижением объемов реализации коммерческого сжиженного газа, а также более низкими ценами покупки газа.

По прочей деятельности как доход так и расходы превысили бюджетные показатели, финансовый результат составил 64 444,44 тыс. руб. (+16 664,11 тыс. руб.).

Основные технико-экономические показатели Общества за 2012 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2011	План 2012	Факт 2012	Выполнение плана, %
Природный газ						
1.1	Объем полученного газа	млн.м3	3 091,49	2 753,85	2 857,81	103,8
1.2	Транспортировка газа потребителям	млн.м3	3 085,56	2 746,97	2 851,77	103,8
1.3.	Транзит газа	млн.м3	0	0	0	0
1.4	Транспортировка газа по газопроводу-отводу	млн.м3	0	0	0	0
1.5	Доходы	тыс.руб.	1 266 961,63	1 241 823,94	1 303 783,72	105,0
1.5.1	в т.ч. за счет применения спецнадбавки	тыс.руб.	98 060,19	87 197,82	91 327,95	104,7
1.5.2	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.	0	0	0	0
1.6	Расходы	тыс.руб.	1 005 442,25	1 080 303,54	1 098 207,41	101,7
1.6.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.	0	0	0	0
1.7	Прибыль	тыс.руб.	261 519,38	161 520,4	205 576,31	127,3
1.7.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.	0	0	0	0
1.8	Рентабельность	%	26,01	14,95	18,72	
Сжиженный газ						
2.1	Объем полученного газа	тн	6 968,61	6 256,56	5 693,6	91,0
2.2	Объем реализации газа	тн	5 707,41	5 070,59	4 835,85	95,4
2.3	Доходы	тыс. руб.	128 044,10	124 250,26	111 105,66	89,4
2.4	Расходы	тыс. руб.	140 068,87	145 908,45	125 739,49	86,2
2.5	Прибыль	тыс. руб.	- 12 024,77	- 21 658,2	- 14 633,83	67,6
2.6	Рентабельность	%				
Прочая деятельность ***						
3.1	Доходы, в т.ч.:	тыс. руб.	395 485,40	342 421,02	394 831,99	115,3
3.1.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	0	0	0	0
3.1.2.	Строительно-монтажные работы	тыс. руб.	213 702,56	203 342,31	207 542,84	102,1
3.1.3.	Техническое обслуживание сетей	тыс. руб.	20 285,17	20 312,93	23 806,31	117,2
3.1.4.	Обслуживание и ремонт ВДГО	тыс. руб.	59 336,87	63 160,79	67 096,2	106,2
3.1.5.	Прочие	тыс. руб.	102 160,80	55 604,99	96 386,64	173,3
3.2	Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	336 857,56	294 640,69	330 387,55	112,1
3.2.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	0	0	0	0
3.2.2.	Строительно-монтажные работы	тыс. руб.	190 998,51	177 816,52	183 367,07	103,1
3.2.3.	Техническое обслуживание сетей	тыс. руб.	16 277,77	17 451,29	18 379,51	105,3
3.2.4.	Обслуживание и ремонт ВДГО	тыс. руб.	48 327,29	56 381,55	55 685,24	98,8
3.2.5.	Прочие	тыс. руб.	81 253,99	42 991,33	72 955,73	169,7
3.3	Прибыль	тыс. руб.	58 627,84	47 780,33	64 444,44	134,9

3.4	Рентабельность	%	17,4	16,22	19,51	
Итого по всем видам деятельности						
4.1	Доходы	тыс. руб.	1 790 491,13	1 708 495,21	1 809 721,37	105,9
4.2	Расходы	тыс. руб.	1 482 368,68	1 520 852,69	1 554 334,45	102,2
4.3	Прибыль от всех видов деятельности	тыс. руб.	308 122,45	187 642,53	255 386,92	136,1
4.4	Рентабельность	%	20,79	12,34	16,43	
Прочие показатели						
5.1	Прочие доходы	тыс. руб.	25 259,37	9 024,21	51 934,35	575,5
5.2	Прочие расходы	тыс. руб.	95 979,83	59 753,16	66 888,15	111,9
5.3	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	237 401,99	136 913,57	240 433,13	175,6
5.4	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	68 168,64	37 681,51	62 079,94	164,7
5.5	Чистая прибыль	тыс. руб.	168 755,12	98 346,48	175 781,74	178,7
5.5.1	в т.ч. сумма спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	78 458,66	69 763,12	73 069,21	104,7
5.5.2	чистая прибыль за вычетом спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	90 296,46	28 583,36	102 712,53	359,3
5.6	Рентабельность по чистой прибыли	%	5,7	1,8	6,3	
5.7	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	1 732	1 797	1 740	96,8
5.8.	Среднемесячная зарплата	руб.	19 244	19 223	21 614	112,4
5.10.	Средняя численность работников, занятых на деятельности по транспортировке газа.	чел.	790	850	807	94,9
5.11.	Среднемесячная зарплата работников занятых на деятельности по транспортировке газа.	руб.	19 622	19 874	22 833	114,9

Расшифровка показателей по видам прочей деятельности:

1. Строительно-монтажные работы.

Строительство тепловых пунктов, монтаж газового оборудования, внутренних и наружных газопроводов, сооружений на них (ГРП, ШГРП). Удельный вес – 52,6 % от общего объема услуг по прочей деятельности.

Увеличение доходов от «*строительно-монтажных работ*» на 4,2 млн. руб. или на 2,1%, связано с выполнением сверхплановых объемов строительно-монтажных работ за счет средств населения и прочих заказчиков.

За 2012 год прибыль составила – 24,2 млн. руб. (9,5 % в общем объеме прибыли при рентабельности 13,2%).

2. Техническое обслуживание.

Техническое обслуживание и текущий ремонт газовых сетей и сооружений, газового оборудования тепловых пунктов (котельных) по заключенным договорам, а так же заявочный ремонт газового оборудования. Количество обслуживаемых объектов составило 6028 ед., протяженность обслуживаемых сетей 972,15 км. За 2012 год прибыль составила – 5,4 млн. руб. (2,1 % в общем объеме прибыли при рентабельности 29,5 %).

3. ВДГО.

Обслуживание внутридомового газового оборудования, выполнение заявочного ремонта.

За 2012 г. прибыль составила 11,4 млн. руб. (4,5% в общем объеме прибыли при рентабельности 20,5 %).

4. Прочие.

Пуски газа, проектные работы по газификации объектов, выполнение функций заказчика-застройщика, услуги по аренде, производство товаров собственными силами, услуги по диагностированию и контролю качества газораспределительных сетей, услуги по обучению и т.д. За 2012 год прибыль составила 23,4 млн. руб. (9,2 % в общем объеме прибыли при рентабельности 32,2 %).

Капитальные вложения

План капитальных вложений на 2012 год (с учетом последней проведенной корректировки), утвержден Советом директоров (протокол заседания Совета директоров №4 от 29.10.2012 г.) в размере 249 749,34 тыс. руб. (без учета НДС). Фактический объем капитальных вложений составил 241 941,11 тыс. руб. (без учета НДС).

Показатель	План 2012 г.	Факт 2012 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Машины и оборудование	54 844,94	53 200,56	- 1 544,38	- 2,8
Проектно-изыскательские работы	26 122,37	23 948,80	+ 2 173,57	- 8,3
Строительство	80 868,53	71 243,31	- 9 625,22	- 11,9
Реконструкция	42 997,22	37 791,34	- 5 205,88	- 12,1
Приобретение газопроводов, объектов незавершенного строительства, прочих объектов недвижимости	45 016,28	55 757,10	10 740,82	23,9
Приобретение нематериальных активов	0	0	0	0
Итого	249 749,34	241 941,11	- 7 808,23	- 3,1

Отклонение фактических показателей за 2012 год от плановых более, чем на 5 % произошло по следующим разделам ПКВ:

Проектно-изыскательские работы – при плане 26 122,37 тыс. руб. освоено 23 948,80 тыс. руб. Освоение – 91,7%. По ряду выполненных проектно-изыскательских работ сложилась экономия.

Строительство. При плане 80 868,53 тыс. руб. освоено 71 243,31 тыс. руб. Освоение – 88,1%. Не выполнена установка ПОГБ на газопроводе в/д Муханово-Кадом в связи с задержкой поставки оборудования. Задержка разработки ПСД на строительство объекта "Диспетчерский пункт Автоматизированной системы диспетчерского управления газораспределительной системой (ДП АСДУ ГС)" явилась причиной переноса сроков строительства на 2013 год.

Реконструкция. При плане 42 997,22 тыс. руб. освоено 37 791,34 тыс. руб. Освоение – 87,9%. Получена экономия денежных средств за счет проведения работ хозяйственным способом по реконструкции системы газораспределения с.Кутуково и реконструкции технологического оборудования 8 ГРП.

Приобретение газопроводов, объектов незавершенного строительства, прочих объектов недвижимости. При плане 45 016,28 тыс. руб. освоено 55 757,1 тыс. руб. Освоение– 123,9%. Отклонение вызвано уплатой государственной пошлины в отношении перехода прав собственности на 506 объектов газораспределительных сетей, приобретенных по договорам лизинга.

Источниками финансирования явились:

▪ амортизация	146 489,37 тыс.руб.
▪ прибыль	33 545,49 тыс.руб.
▪ спецнадбавка, полученная в составе выручки от транспортировки природного газа в 2012 году	61 906,25 тыс.руб.

Распределение и использование прибыли в 2012 году

Чистая прибыль, полученная по результатам 2011 года в размере 168 756,12 тыс. руб. по решению годового общего собрания акционеров ОАО «Рязаньоблгаз» (Протокол от 22 июня 2012г. №1) распределена следующим образом:

- на финансовое обеспечение производственного развития организации и иных аналогичных мероприятий по созданию и приобретению внеоборотных активов - 52 392,97 тыс.руб.;
- на формирование источника финансирования программы газификации в результате применения спецнадбавки на 2011 г. 78 458,66 тыс.руб.;
- на выплату дивидендов акционерам - 18 248,02 тыс.руб.;
- на покрытие убытков прошлых лет - 19 656,47 тыс. руб.
- на формирование резервного и иных фондов - 0 тыс.руб.

Фактически прибыль была использована в 2012 году следующим образом:

- на финансовое обеспечение производственного развития организации и иных аналогичных мероприятий по созданию и приобретению внеоборотных активов 33 545,49 тыс. руб.;
- на выплату дивидендов акционерам 18 248,02 тыс. руб.;
- на использование средств, полученных в результате применения спецнадбавки к тарифам на транспортировку газа, в качестве источника финансирования программы газификации Рязанской области на 2011 г. 60 355,99 тыс. руб.;
- на покрытие убытков прошлых лет - 19 656,47 тыс. руб.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол № 4 от «16» декабря 2011 г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2012 год:

- разработка и утверждение стратегических целей на среднесрочную и долгосрочную перспективу;
- реализация финансовой политики, направленной на достижение оптимальной финансовой устойчивости и платежеспособности, рентабельности активов и собственного капитала, усиление контроля за финансовой дисциплиной;
- консолидация и увеличение имущественного комплекса Общества, инвентаризация и формирование базы данных по бесхозным газопроводам, разработка и реализация схем по передаче бесхозных газопроводов на баланс Общества;
- государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости Общества и оформление прав на земельные участки под ними;
- реализация Обществом программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ, в том числе, внедрение автоматизированной системы анализа и управления энергосбережением Общества;
- построение единого информационно-технологического пространства Общества: автоматизация технологических объектов газораспределительных сетей;
- совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения;
- проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и

населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО и обеспечение прибыльности данного вида деятельности;

- увеличение доли реконструкции в плане капитальных вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программах газификации региона за счет средств специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества;

- оптимизация затрат на проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, работы по реконструкции объектов планов капитальных вложений;

- проведение мероприятий по оптимизации численности персонала, совершенствованию организационной структуры управления, реализации единой корпоративной политики в области оплаты труда и предоставлении социальных льгот и гарантий;

- разработка и реализация мероприятий по снижению убыточности от непрофильных видов деятельности, а также деятельности, связанной с реализацией сжиженного газа.

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Федеральным законом «Об акционерных обществах» Совету директоров отводится решающая роль в определении приоритетных направлений деятельности общества, обеспечении прав акционеров, в формировании и реализации стратегии развития общества, а также в обеспечении роста капитализации компании.

Результаты работы за 2012 год по каждому направлению:

1. Разработка и утверждение стратегических целей на среднесрочную и долгосрочную перспективу.

ОАО «Рязаньоблгаз» была разработана Стратегия развития Общества на среднесрочную (до 2015 года) и долгосрочную (до 2020 года) перспективу.

Советом директоров (протокол № 6 от 16.02.2012) принято следующее решение:

Утвердить Стратегию развития Общества на среднесрочную и долгосрочную перспективу (приложение № 1 к протоколу заседания Совета директоров Общества) с учетом замечаний (приложение № 2 к протоколу заседания Совета директоров Общества).

Поручить генеральному директору Общества в двухмесячный срок:

- устранить замечания (приложение № 2 к протоколу заседания Совета директоров Общества) и направить Стратегию развития Общества на среднесрочную и долгосрочную перспективу на рассмотрение в Совет директоров Общества;

- разработать план мероприятий по реализации утвержденной Стратегии развития Общества на среднесрочную и долгосрочную перспективу и направить на рассмотрение в Совет директоров Общества.

Советом директоров Общества Протокол № 11 от 07.06.2012 принято решение считать поручение генеральному директору (протокол №6 от 16.02.2012) исполненным.

2. Реализация финансовой политики, направленной на достижение оптимальной финансовой устойчивости и платежеспособности, рентабельности активов и собственного капитала, усиление контроля за финансовой дисциплиной.

По итогам работы за 2012 г. получен финансовый результат 255 386,92 тыс. рублей, что больше запланированного на 36%, в том числе по видам деятельности:

- Транспортировка природного газа – 205 576,31 тыс. рублей или 127% от запланированного показателя;

- Реализация сжиженного газа – (-14 633,83) тыс. рублей или 68% от запланированного показателя;
- Прочая деятельность – 64 444,44 тыс. рублей или 135% от запланированного показателя.

Вид деятельности «Реализация сжиженного газа» на текущий момент не приносит компании положительного финансового результата, однако полученный отрицательный финансовый результат на 32% меньше запланированного, что было достигнуто благодаря оптимизации внутренней структуры издержек, строгому контролю над затратами.

В ОАО «Рязаньоблгаз» применяются в настоящее время и планируются в дальнейшем программы снижения издержек. Основными направлениями снижения издержек являются сокращение общехозяйственных расходов, сокращение потерь (электроэнергии, природного и сжиженного газа), мероприятия по повышению энергоэффективности, применение новых технологий и материалов для увеличения межремонтного периода, реализация невостребованных (устаревших) основных фондов, материальных запасов, сокращение транспортных расходов (введение карточной системы учета ГСМ), проведение конкурсов на право заключения договоров с целью выбора наиболее выгодных условий контрактов, сокращение затрат на услуги сторонних организаций путем освоения новых видов деятельности и выполнения ряда работ собственными силами (расчет нормативов ПДВ).

Ежегодно производится утверждение Прейскуранта на осуществляемые Обществом услуги, входящие в состав «Прочей деятельности». В 2012 г. расценки на услуги были увеличены в соответствии с произведенными расчетами на 7-8%.

Расчеты за транспортировку природного газа осуществлялись в соответствии с тарифами, утвержденными Приказами ФСТ № 285-э/7 от 06.11.2010г. (до 30.06.2012 г.) и N340-э/9 от 09 декабря 2011 г. (с 01.07.2012 г.) и специальной надбавкой к тарифам на транспортировку газа утвержденной Постановлением ГУ РЭК Рязанской области № 479 от 12.12.2011г.

Реализация сжиженного газа населению для бытовых нужд производилась по ценам, утвержденным Постановлением ГУ РЭК Рязанской области № 478 от 12 декабря 2011 г.

Финансовая политика Общества направлена на увеличение доходов, снижение себестоимости и прочих затрат и увеличение чистой прибыли. Анализ деятельности за 2012 год показал, что запланированный показатель в части получения чистой прибыли перевыполнен на 259%. В 2012 г. получено чистой прибыли на 14% больше чем в 2011 г. (без учета прибыли направляемой на выполнение инвестиционной программы на средства спецнадбавки).

Динамика валюты баланса, чистых активов характеризуется стабильным приростом.

Показатели финансовой устойчивости, платежеспособности превышают принятые в мировой практике контрольные значения и свидетельствуют о стабильной работе предприятия, его финансовой устойчивости и независимости, нормальной платежеспособности.

Основные показатели финансово – хозяйственной деятельности ОАО «Рязаньоблгаз» за 2012 г.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	по сост. на 31.12.2012
1. Показатели финансовой устойчивости		
1.1	Доля собственных средств организации (коэффициент автономии)	91%
1.2	Коэффициент маневренности	13%
1.3	Соотношение заемных и собственных средств	9,5%
2. Показатели платежеспособности		
2.1	Коэффициент абсолютной ликвидности	0,93
2.2	Коэффициент уточненной ликвидности	1,85

№ п/п	Наименование показателей	по сост. на 31.12.2012
2.3	Коэффициент текущей ликвидности	2,41
2.4	Коэффициент обеспеченности собственными средствами	46%
2.5	Удельный вес запасов и затрат в сумме краткосрочных обязательств	47%
2.6	Коэффициент общей платежеспособности	462%
3. Показатели деловой активности		
3.1	Фондоотдача основных средств и прочих внеоборотных активов	73%
3.2	Коэффициент оборачиваемости собственного капитала (деловой активности)	0,64
3.3	Общий коэффициент оборачиваемости	0,58
3.4	Коэффициент оборачиваемости производственных запасов в днях	26
4.	Чистые активы общества, т.р.	2 770 038

Итоги оценки (мониторинга) финансового состояния позволяют сделать вывод о ликвидности баланса, наличии резервов и возможностей для дальнейшего осуществления как основных, так и прочих видов деятельности.

Общество производило расчеты в соответствии с запланированными в Бюджете доходов и расходов и Плана капитальных вложений на 2012 год затратами и полученными доходами. Платежи осуществлялись на основании утвержденных ежемесячных Платежных календарей, сформированных в подневном горизонте планирования, содержащих необходимую информацию для текущего контроля исполнения и последующего анализа движения денежных средств, а также Платежного календаря сформированного на основе Бюджета доходов и расходов и Плана капитальных вложений на 2012 год. Работа ведется в соответствии с Регламентами Расчетного центра корпорации в автоматизированной системе «Расчетный центр корпорации ГПГР-ГРО».

3. Консолидация и увеличение имущественного комплекса Общества, инвентаризация и формирование базы данных по бесхозным газопроводам, разработка и реализация схем по передаче бесхозных газопроводов на баланс Общества.

Для реализации задач по консолидации и увеличению имущественного комплекса Общества, а также регистрации объектов газораспределения проводилась работа по инвентаризации газопроводов, не имеющих собственника, оформлению прав муниципальной собственности на газовые сети, построенные за счёт бюджетов всех уровней, средств населения, а также приобретению газопроводов в собственность ОАО «Рязаньоблгаз».

По состоянию на 01.01.2012 г. в собственности ОАО «Рязаньоблгаз» находилось 2 349 газопроводов общей протяженностью 4 537,78 км, балансовой стоимостью 2 888,8 млн. руб. В результате проведенной работы в 2012 году по консолидации имущественного комплекса ГРО приобретены права собственности на 624 газопровода общей протяженностью 1776,52 км. Как следствие данной работы по состоянию на 01.01.2013 г. оформлены права собственности на 2 973 газопровода общей протяженностью 6 314,3 км, балансовой стоимостью 3 151,4 млн. руб.

4. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости Общества и оформление прав на земельные участки под ними.

В соответствии с протоколом совещания от 16 июля 2010 года в ОАО «Газпром газораспределение»: «О мерах, направленных на повышение надежности, безопасности и эффективности обслуживания газораспределительной системы, находящейся в зоне эксплуатационной ответственности ОАО «Рязаньоблгаз», - Общество оформляет права на линейные и площадные объекты, а так же занимается оформлением земельных правоотношений под наземными элементами линейных объектов.

Обществом в 2012 году было продолжено оформление прав на земельные участки под вышеуказанными объектами недвижимости: под ГРП – в собственность, под ШГРП – в долгосрочную аренду.

В 2012 году была проведена работа по заключению договоров аренды земельных участков под ШГРП. 98 земельных участков было передано в аренду Обществу сроком на 49 лет, арендные платежи в год составляют 2% от кадастровой стоимости земельного участка.

В 2012 году было приобретено 5 земельных участков в собственность. Расходы на приобретение составили 301,63 тыс. руб., расходы на регистрацию – 75 тыс. руб., НДС не предусмотрен.

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года №878, подлежат установлению охранные зоны вдоль трасс газопроводов, принадлежащих ОАО «Рязаньоблгаз». Обществом заключены договоры на производство кадастровых работ по установлению границ охранных зон. Одновременно ОАО «Рязаньоблгаз» ходатайствует перед Правительством Рязанской области о вынесении Постановления об утверждении охранных зон, границы которых уже установлены.

5. Реализация Обществом программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ, в том числе, внедрение автоматизированной системы анализа и управления энергосбережением Общества.

В рамках исполнения Федерального закона №261-ФЗ, приказа ФСТ России от 31.03.2011 г. № 85-э в Обществе разработана, утверждена и реализуется «Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2011-2012 г.г.», где определены основные мероприятия по энергосбережению в области природного газа, электрической энергии, тепловой энергии, ГСМ.

Выполнение энергосберегающих мероприятий, предусмотренных «Программой» на 2012 г. представлено в таблице.

№	Мероприятия	Место внедрения	План 2012г.		Факт 2012г.	
			Кол-во (шт.)	Затраты (тыс.руб.)	Кол-во (шт.)	Затраты (тыс.руб.)
Природный газ						
1	Установка в качестве запорной арматуры шаровых кранов (ШК) при строительстве новых и реконструкции старых ГРС	грс	79	2 986	79	2 986
2	Применение современных уплотнительных материалов для запорно-регулирующей арматуры	грс	1 095	293	1 095	293
3	Применение течеискателей	грс	20	420	20	420
Электроэнергия						
1	Внедрение энергоэффективных систем наружного и внутреннего освещения	АБК упр., трансп.сл	145	913	145	834
Тепловая энергия						
1	Замена старых котлов на новые с более высоким КПД для отопления зданий	АБК	5	300	6	305

В результате работы по «Программе» за 2012 г. были выполнены следующие мероприятия. Мероприятия, направленные на экономию электроэнергии:

- внедрение светодиодных светильников внутреннего и наружного освещения.

Смонтированы светильники в кабинетах и коридорах центрального офиса, транспортной службы, а также светильники наружного освещения на производственной базе общим количеством 145 шт. на сумму 834 тыс. руб. Потребление электроэнергии светодиодного

светильника в 2 – 2,5 раза меньше аналогичного по освещенности люминесцентного светильника или ДРЛ. Уменьшение осветительной нагрузки по мощности составляет 10 кВт.

Мероприятия, направленные на экономию природного газа:

- установка современных уплотнительных и прокладочных материалов для запорно-регулирующей арматуры.

Установлены заглушки, прокладки, ленты из графлана на сумму 293,0 тыс. руб., что существенно уменьшает возможные утечки в арматуре.

- установка в качестве запорной арматуры шаровых кранов (ШК).

Смонтированы 79 ШК на сумму 2986 тыс. руб.

- применение течеискателей для проверки герметичности ГРС.

Закуплены и применяются на практике 20 течеискателей для поиска повреждений и неплотностей задвижек, кранов, вентилях, резьбовых соединений, что позволило снизить потери природного газа.

Мероприятия, направленные на экономию тепловой энергии:

- замена старых котлов отопления в тепловых пунктах административных зданий, производственных помещений, гаражей, ГРП на новые с более высоким КПД.

Проведена замена 6 котлов отопления на новые с КПД не ниже 91-92% на сумму 305 тыс. руб.

Общая стоимость затрат на энергосберегающие мероприятия в 2012 г. – 4 838,0 тыс. руб.

Оснащенность зданий приборами учета электроэнергии, газа, воды – 100%.

Экономия ТЭР – не менее 170 т.у.т.

6. Построение единого информационно-технологического пространства Общества: автоматизация технологических объектов газораспределительных сетей.

Для обеспечения управленческого и диспетчерского персонала оперативной информацией о технологических режимах транспортировки газа по газораспределительным сетям, состоянии объектов газораспределительных систем, а также автоматизации рабочих мест персонала, в Обществе последовательно проводится внедрение автоматизированных систем контроля и передачи данных, т.е. систем дистанционного мониторинга газоснабжения (телеметрии), а также телемеханики объектов электрохимической защиты.

В настоящее время всего в эксплуатации Общества находится 508 ГРП (из них на балансе 206), 6 906 ШРП (из них на балансе 1 338) и 568 станций катодной защиты (из них на балансе 420).

Оснащены системой телеметрии 68 ГРП (в том числе в 2012 году – 31 ГРП) и системой телеметрии и телемеханики 374 станции катодной защиты, информация с которых передается в центральную диспетчерскую службу (ЦДС) Общества.

На 2013 год запланировано оборудование системой телеметрии 29 ГРП

7. Совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения.

В 2012 году проведены проектные работы по установке автоматизированной системы диспетчерского управления (АСДУ), внедрение которой запланированное на 2013 год, позволит унифицировать представление оперативных технологических данных от различных систем телеметрии и организовать автоматизированную передачу данных о распределении газа в Центральное диспетчерское управление ОАО «Газпром газораспределение» и сегмент единого информационно-технологического пространства газовых служб ОАО «Гампром» региона газоснабжения РФ.

8. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.

По состоянию на 01 января 2013 года Обществом заключено 248 924 договоров на ТО ВДГО, что составляет 92,0 % от общего количества газифицированных квартир. Договоры на техническое обслуживание ВДГО общего пользования с управляющими компаниями заключены на 3 279 многоквартирных жилых домов, что составляет 90,1% от общего количества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Рязанской области. Из них техническое обслуживание проведено в 972 жилых домах.

ОАО «Рязаньоблгаз» как «специализированная организация» не наделена правом отключения абонентов от газоснабжения в связи с не заключением договоров на ТО ВДГО, кроме случаев предотвращения непосредственной угрозы возникновения аварийных ситуаций и предотвращения утечек газа. Но, тем не менее, ОАО «Рязаньоблгаз» проводит работу, направленную на 100 % заключение договоров на техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением Рязанской области, привлекая для этого средства массовой информации (телевидение, радио, пресса). Проводятся сходы в населенных пунктах, населению рекомендуется заключать договоры на ТО при плановых обходах и выполнении ремонтных и аварийных заявок. Пуск газа вновь газифицируемым абонентам производится только при наличии договора на ТО ВДГО. Совместно с жилищной инспекцией проводятся зональные совещания с представителями местных администраций и руководителями управляющих организаций и ТСЖ, на которых доводятся требования нормативно-правовых актов и рекомендуется в кратчайшие сроки заключить договоры на ТО ВДГО.

9. Увеличение доли реконструкции в плане капитальных вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программах газификации региона за счет средств специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества.

Реконструкция и модернизация необходимы для поддержания системы газоснабжения области в безопасном состоянии. Для обеспечения надежного и бесперебойного газоснабжения потребителей природным газом и эффективной эксплуатации газораспределительных систем в 2012 году, согласно утвержденному плану капитальных вложений (ПКВ) Общества выполнены следующие работы:

- реконструкция отслужившего нормативный срок технологического оборудования ГРП с установкой современного редуцирующего и предохранительно-запорного оборудования;
- оснащение ГРП системой телеметрии;
- реконструкция газораспределительных сетей методом перекладки;
- строительство технологических газопроводов - закольцовок;
- реконструкция электроснабжения ГРП.

Согласно отчету о выполнении плана капитальных вложений Общества (ПКВ), в 2012 году на реконструкцию и модернизацию газопроводов и сооружений на них было направлено 47,3 млн. руб., что составило 19,6 % от общей доли инвестиций, предусмотренных ПКВ, из них 6,7 млн. руб. - за счет средств специальной надбавки, что составило 10,8 % от суммы инвестиций, предусмотренных Программой газификации региона за счет средств специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа. По сравнению с 2011 г. доля реконструкции в ПКВ увеличилась на 4,8 процентных пункта.

Планом капитальных вложений Общества на 2013 год на реконструкцию газопроводов и сооружений на них запланировано 63,8 млн. руб., что составляет 30,3 % от общей доли инвестиций предусмотренных ПКВ. По сравнению с 2012 годом доля реконструкции увеличилась на 10,7 процентных пунктов (более чем в 1,5 раза).

10. Оптимизация затрат на проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, работы по реконструкции объектов планов капитальных вложений.

Проведение процедуры конкурентных закупок в рамках реализации 223-ФЗ от 18.07.2011г «О закупках товаров, работ, услуг...» с привлечением ООО «Газэнергоинформ», позволяет оптимизировать (снизить) затраты на проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, работы по реконструкции объектов ПКВ.

11. Проведение мероприятий по оптимизации численности персонала, совершенствованию организационной структуры управления, реализации единой корпоративной политики в области оплаты труда и предоставления социальных льгот и гарантий.

В соответствии с расчетом численности работников, произведенным на основании запланированных объемов работ и доходов по видам деятельности на 2012 год, в штатное расписание Общества с 10.01.2012 г. были внесены следующие изменения:

произведено сокращение персонала по видам деятельности:

- «Реализация СУГ» - 4 шт. ед., в т.ч. водитель по доставке баллонов – 1 шт. ед., электрогазосварщик ГНП – 1 шт. ед., контролер-кассир АГЗС – 2 шт. ед., - в связи со снижением объемов реализации СУГ;

- «СМР» - 39 шт. ед. персонала строительно-монтажных участков в филиалах, - в связи со снижением объемов работ по строительству газопроводов и монтажу газового оборудования.

увеличена численность структурных подразделений эксплуатационных служб:

- служба подземных газопроводов – на 16 шт. ед.,
- служба ГРП и котельных – на 2 шт. ед.,
- служба ВДГО – на 7 шт. ед., -

в связи с увеличением объемов работ по обслуживанию газовых сетей и оборудования, в т.ч. ВДГО (рост протяженности сетей в связи с газификацией области);

- АДС – на 14 шт. ед., - в связи с необходимостью укомплектования АДС сменными мастерами (согласно ОСТ 153-39.3-051-2003, ПБ 12-529-03).

Рост численности работников АДС, а также эксплуатационных служб (СПГ, ГРП) учтен в утвержденных тарифах на транспортировку газа на 2012 год.

Организационная структура управления, действовавшая в Обществе в 2012 году, согласована с ОАО «Газпром газораспределение» и утверждена Советом директоров (протокол № 2 заседания Совета директоров ОАО «Рязаньоблгаз» от 26.08.2011г.)

В 2012 г. на основании «Типовых организационных структур ГРО» и «Методических рекомендаций по формированию организационных структур ГРО», введенных в действие с 01.01.2012г., сформирована и согласована с ОАО «Газпром газораспределение» Организационная структура управления ОАО «Рязаньоблгаз» на 2013 год.

Оплата труда, социальные выплаты и льготы в Обществе регламентируются действующим Коллективным договором ОАО «Рязаньоблгаз».

В рамках реализации единой корпоративной политики в области оплаты труда и предоставления социальных льгот и гарантий в Обществе разработаны и введены в действие в 2012 году:

- Положение об оплате труда и материальном стимулировании работников ОАО «Рязаньоблгаз» (протокол № 2 заседания Совета директоров ОАО «Рязаньоблгаз» от 14.08.2012г.);
- Положение о порядке содействия улучшению жилищных условий работников ОАО «Рязаньоблгаз» (протокол №8 заседания Совета директоров ОАО «Рязаньоблгаз» от 26.03.2012г.);

• Положение о периодах работы, учитываемых при исчислении стажа работы в организациях системы ОАО «Газпром» для работников ОАО «Рязаньоблгаз» (протокол №8 заседания Совета директоров ОАО «Рязаньоблгаз» от 26.03.2012г.).

12. Разработка и реализация мероприятий по снижению убыточности от непрофильных видов деятельности, а также деятельности, связанной с реализацией сжиженного газа.

Ежегодное снижение объемов реализации сжиженного газа не позволяет вывести деятельность по реализации СУГ на безубыточный уровень. Однако, проведенные в 2012 г. мероприятия позволили значительно снизить убыток относительно запланированного на 2012г.

Объемы реализации балансового газа практически соответствуют запланированным. Однако расходы составили 84% от запланированной суммы.

Объемы реализации коммерческого газа за 2012 год сложились ниже запланированного уровня на 6,3%, что обусловлено жесткой конкуренцией и ценовой политикой конкурентов, направленной на снижение отпускной цены.

Определяющим фактором уменьшения отрицательного финансового результата явилась работа по снижению издержек. В течение отчетного периода последовательно проводилась работа по снижению затрат по виду деятельности «Реализация СУГ»: произведено снижение среднесписочной численности персонала занятого на реализации СУГ (на 7 человек); реализован по рыночным ценам высвободившийся автотранспорт (2 ед.); сокращены затраты на охрану объектов; проводилась работа по оптимизации маршрутов, поиску новых потребителей.

В результате достигнуто снижение убытков от планового показателя 24,4 млн. руб. до 14,6 млн. руб., т.е. на 9,8 млн. руб. или на 32%.

В течение 2012 года велась работа с Правительством Рязанской области по выделению субсидий за счет средств областного бюджета «на возмещение недополученных доходов, возникших у газоснабжающих организаций Рязанской области при реализации газа сжиженного по розничным ценам, установленным в результате государственного регулирования цен на газ сжиженный, реализуемый населению для бытовых нужд». В 2012 году получены субсидии за 2011 год в сумме 3,6 млн. руб.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР

Показатели фактического потребления

Наименование энергетического ресурса	Единицы измерения	Количество	Стоимость (тыс. руб.)
Природный газ	тыс.м ³	6 038,8	20 598,66
СУГ	тн	920,2	14 284,71
Электроэнергия	тыс. кВт.	2 032,5	6 674,50
Теплоэнергия	-	0	0
Бензин автомобильный	тн	474	14 625,38
Топливо дизельное	тн	485,2	11 305,16
Иные виды топлива	-	-	-

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Советом директоров Общества (Протокол № 6 от «06» декабря 2012 г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2013 год:

- Консолидация и экономически обоснованное увеличение имущественного комплекса Общества.
- Активизация работы по оформлению прав на бесхозные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.
- Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.
- Продолжение работы по построению Единого информационно-технологического пространства группы компаний ОАО «Газпром»: автоматизация технологических объектов сетей газораспределения; совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения.
- Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.
- Увеличение доли реконструкции в плане капитальных вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программах газификации региона за счет средств специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества.
- Обеспечение выполнения показателей по вводу основных фондов в соответствии с утвержденным планом капитальных вложений; недопущение роста незавершенного строительства.
- Разработка и реализация мероприятий по снижению убыточности от непрофильных видов деятельности, а также от деятельности, связанной с реализацией сжиженного газа.
- Обеспечение прибыльности деятельности дочерних и зависимых по отношению к Обществу организаций.
- Организация и осуществление внутреннего контроля совершаемых фактов хозяйственной жизни, ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
- Усиление информационной, профилактической и методической работы с населением и промышленными потребителями по пропаганде правил безопасного обращения с газовыми приборами.
- Разработка и реализация мероприятий по стимулированию изобретательской и рационализаторской деятельности в Обществе.
- Реализация мероприятий по минимизации негативного воздействия производственной деятельности на окружающую среду.

Планируемые показатели деятельности ОАО «Рязаньоблгаз» на 2013 год.

Развитие Общества в 2013 году планируется осуществлять согласно направлениям Стратегии развития Общества на среднесрочную (до 2015 года) и долгосрочную (до 2020 года), утвержденной Советом директоров. Реализации инвестиционных проектов в 2013 году не планируется за исключением мероприятий в соответствии с утвержденным Советом директоров планом капитальных вложений на 2013 г.

Бюджет доходов и расходов Общества на 2013 год сформирован со следующими показателями:

✓ доходы всего 1 899 353,32 тыс. руб.;

✓ себестоимость	1 688 910,36 тыс. руб.;
✓ прочие доходы и расходы	- 45 033,73 тыс. руб.;
✓ чистая прибыль	114 538,38 тыс. руб.;
✓ чистая прибыль за вычетом спецнадбавки	36 103,56 тыс. руб.

Общие планируемые доходы Общества на 2013 год:

тыс. руб.

Показатель	Факт 2012 г.	План 2013 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Доходы всего <i>в том числе:</i>	1 809 721,37	1 899 353,32	89 631,95	4,95
Доходы от транспортировки природного газа	1 303 783,72	1 436 856,78	133 073,06	10,2
Население	347 498,31	368 658,18	21 159,87	6,1
Промышленность и коммунально-бытовые потребители	864 957,46	970 158,08	105 200,62	12,16
Транзит	0	0	0	0
Спецнадбавка	91 327,95	98 040,52	6 712,57	7,35
Реализация сжиженного газа	111 105,66	115 246,15	4 140,49	3,73
Прочая деятельность	394 831,99	347 250,39	- 47 581,60	- 12,05

Чистая прибыль за вычетом спецнадбавки к использованию на 2013 год запланирована и утверждена Советом директоров ОАО «Рязаньоблгаз» в сумме 36 103,56 тыс. руб. (Протокол заседания Совета директоров от 21 февраля 2013 г. № 8), что на 26,3% выше плановых показателей на 2012 год (28 583,36 тыс. руб.). Основной причиной увеличения прибыли в 2013 году является рост доходов от транспортировки природного газа, связанный с пересмотром тарифов, а также с увеличением объемов транспортировки населению (8 группа потребителей с более высоким коэффициентом удельной сложности).

Чистую прибыль, полученную в 2012 году в сумме 175 781,74 тыс. руб. планируется направить на:

- на финансовое обеспечение производственного развития организации и иных аналогичных мероприятий по созданию и приобретению внеоборотных активов - 67 338,96 тыс.руб.;
- на формирование источника финансирования программы газификации в результате применения спецнадбавки на 2012 г. 73 069,21 тыс.руб.;
- на выплату дивидендов акционерам - 20 649,07 тыс.руб.;
- на покрытие убытка, полученного в результате ретроспективного отражения в бухгалтерской отчетности сумм начисленных резервов на выплату вознаграждения по итогам года и премии по итогам работы за декабрь. 14 724,5 тыс. руб.

Прибыль в части переоценки выбывших основных средств в размере 257,48 тыс. руб. планируется направить на погашение непокрытого остатка убытка, полученного в результате ретроспективного отражения в бухгалтерской отчетности сумм начисленных резервов на выплату вознаграждения по итогам года и премии по итогам работы за декабрь.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить следующие:

- Страновые и региональные риски;
- Финансовые риски;
- Правовые риски;
- Другие риски.

Политика Общества в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью минимизации потерь. Направления деятельности по управлению конкретными рисками описываются ниже.

Страновые и региональные риски.

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в областном центре Центрального федерального округа Российской Федерации. Он практически не имеет рисков, связанных с географическими особенностями страны и региона.

Финансовые риски.

Общество работает на внутреннем рынке России с сырьем и материалами отечественного производства. На этом основании считаем, что валютные риски деятельности Общества отсутствуют. Изменение процентных ставок по кредитам, а также колебания валютного курса не оказывают значительного влияния на финансово-хозяйственную деятельность общества.

Финансовые риски опосредованно влияют на деятельность Общества через потребителей услуг. Неплатежеспособность потребителя по оплате полученных услуг может отразиться на результате финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Правовые риски.

В связи с отсутствием валютных сделок деятельность Общества не подвержена рискам, связанным с изменением валютного регулирования и правил таможенного контроля и пошлин. Возможные изменения налогового законодательства отслеживаются Обществом и учитываются при разработке ежегодных Бюджетов и Программ его развития. Высокий квалифицированный уровень специалистов практически исключает риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента. Снижение правовых рисков обеспечивается постоянным мониторингом специалистами Общества законодательной базы, проектов новых законов, прогнозов изменения законодательства, а также изучением аналитических материалов, участие в семинарах.

В настоящий момент рисков правового характера, связанных с изменением судебной практики по вопросам деятельности эмитента, способных оказать серьезное влияние на результаты деятельности эмитента, нет.

Риски, связанные с деятельностью Общества, вытекают из следующих факторов:

- Эксплуатация опасных производственных объектов, создающая потенциальную угрозу возникновения аварий и чрезвычайных ситуаций. В целях их недопущения Обществом выполняется весь комплекс производственно-эксплуатационных работ в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, правилами, нормами и стандартами. Кроме того, в соответствии с законодательством, проводится страхование ответственности перед третьими лицами в случае причинения вреда при авариях и инцидентах на опасных производственных объектах.

- Выполнение работ, связанных с повышенной опасностью для работников (газоопасные, взрывопожароопасные работы). Для сведения к минимуму этого фактора риска, проводится постоянная профилактическая работа по обеспечению безопасных условий труда. Работникам, выполняющим работу во вредных условиях труда, предоставляются необходимые гарантии и компенсации.

- ОАО «Рязаньоблгаз» имеет ряд лицензий, отзыв или отсутствие возможности продления которых, скажутся отрицательно на возможность выполнения определенных работ.

Рисков по текущим судебным процессам, возможной ответственности организации по долгам третьих лиц, возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки, в настоящее время нет.

В случае возникновения каких-либо из перечисленных выше рисков, ОАО «Рязаньоблгаз» предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2011 ФИНАНСОВОГО ГОДА.

	2011 год
Общая сумма объявленных (начисленных) дивидендов (руб.) за 2011 г.	18 248 018
Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию (руб.) за 2011 г.	3,80
Размер дивиденда на одну привилегированную акцию (руб.)	0
Общая сумма выплаченных дивидендов (руб.) за 2011 г.	18 214 363
Задолженность по выплате объявленных (начисленных) дивидендов (руб.) за 2011 г.	33 655

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ.

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2012 году совершено не было.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ.

В 2012 году Обществом были совершены следующие сделки, признанные в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелаась заинтересованность:

Заинтересованное лицо ОАО «Газпром газораспределение»:

1. Лицензионный договор между ОАО «Газпром газораспределение» (Лицензиар) и ОАО «Рязаньоблгаз» (Лицензиат) (Протокол №3 от 28.08.2012 г.).

Существенные условия договора:

- предмет: предоставление неисключительного права на использование программного обеспечения – автоматизированная система «Расчетный центр корпорации ГПРГ-ГРО»;
- цена: 83 000 (Восемьдесят три тысячи) руб. 04 коп. (без учета НДС) за весь срок действия договора (с 01.10.2012 г. по 30.09.2013 г.).

2. Договор на оказание консультационных услуг между ОАО «Газпром газораспределение» (Исполнитель) и ОАО «Рязаньоблгаз» (Заказчик) (Протокол №4 от 29.10.2012 г.).

Существенные условия договора:

- предмет договора: оказание консультационных услуг по сопровождению программы для ЭВМ АС РЦК ГПРГ-ГРО;
- цена договора: 41 400 (Сорок одна тысяча четыреста) руб. 00 коп. (в том числе НДС) за весь срок действия договора (с 01.10.2012 г. по 30.09.2013 г.).

3. Договор на выполнение работ по реконструкции между ОАО «Рязаньгоргаз» (Заказчик) и ОАО «Рязаньоблгаз» (Подрядчик) (Протокол №4 от 29.10.2012 г.).

Существенные условия договора:

- предмет договора: выполнение работ по реконструкции газопровода среднего давления ул. Вокзальная – пр. Завражнова – ул. Высоковольтная в г. Рязань;

- цена договора: не более 16 503 677 (Шестнадцать миллионов пятьсот три тысячи шестьсот семьдесят семь) руб. 00 коп. (с учетом НДС) за весь срок действия договора;

- срок: с момента подписания договора до 31.07.2013 г.

4. Договор на выполнение работ по реконструкции между ОАО «Рязаньгоргаз» (Заказчик) и ОАО «Рязаньоблгаз» (Подрядчик) (Протокол №4 от 29.10.2012 г.).

Существенные условия договора:

- предмет договора: выполнение работ по реконструкции газопроводов среднего и низкого давления в районе ГРП № 2, ул. Первомайский проспект – ул. Каширина в г. Рязани, общей протяженностью - 797,8 м.;

- цена договора: не более 3 100 000 (Три миллиона сто тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС) за весь срок действия договора;

- срок: с момента подписания договора до 30.09.2012 г.

5. Договор на капитальный ремонт газопровода между ОАО «Рязаньгоргаз» (Заказчик) и ОАО «Рязаньоблгаз» (Подрядчик) (Протокол №4 от 29.10.2012 г.).

Существенные условия договора:

- предмет договора: выполнение работ по капитальному ремонту газопровода высокого давления к РССК (прокол через овраг) г. Рязань протяженностью 209 м.;

- цена договора: не более 2 005 410 (Два миллиона пять тысяч четыреста десять) руб. 26 коп. (с учетом НДС) за весь срок действия договора;

- срок: окончание работ не позднее 30 дней с момента поступления авансового платежа на расчетный счет Подрядчика.

Заинтересованное лицо ОАО «Газпром межрегионгаз»:

6. Агентский договор между ОАО «Газпром межрегионгаз» (Агент) и ОАО «Рязаньоблгаз» (Принципал) (Протокол №5 от 19.11.2012 г.).

Существенные условия договора:

- предмет: совершение от имени и за счет Принципала юридических и иных действий по организации и проведению открытого запроса предложений по выбору специализированной организации, осуществляющей функции по организации, подготовке и проведению конкурентных процедур на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Принципала (далее – Организатор закупки) на условиях предусмотренных Договором, а также заключение от имени Принципала агентского договора с Организатором закупки;

- цена: 4 300 (Четыре тысячи триста) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Заинтересованное лицо Генеральный директор ОАО «Рязаньоблгаз»:

7. Доп. соглашения к договорам аренды нежилых помещений между ОАО «Рязаньоблгаз» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Рязань» (Арендатор) от 28.03.2011 г. (Протокол № 6 от 16.02.2012 г.):

- цена (с учетом НДС) на весь срок действия доп. соглашений: с 01.01.2012 г. по 27.02.2012 г.:

• № АА-16-28-00001-2011 – 9 117 (Девять тысяч сто семнадцать) руб. 00 коп.;

• № АА-16-28-00002-2011 – 43 012 (Сорок три тысячи двенадцать) руб. 80 коп.;

• № АА-16-28-00003-2011–24 568 (Двадцать четыре тыс. пятьсот шестьдесят восемь) руб. 80 коп.;

• № АА-16-28-00004-2011– 13 780 (Тринадцать тысяч семьсот восемьдесят) руб. 80 коп.;

• № АА-16-28-00005-2011– 89 227 (Восемьдесят девять тысяч двести двадцать семь) руб. 20 коп.;

• № АА-16-28-00006-2011– 47 119 (Сорок семь тысяч сто девятнадцать) руб. 20 коп.;

- № АА-16-28-00007-2011–246 314 (Двести сорок шесть тысяч триста четырнадцать) руб. 40 коп;
- № АА-16-28-00008-2011– 58 046 (Пятьдесят восемь тысяч сорок шесть) руб. 40 коп;
- № АА-16-28-00009-2011– 31 180 (Тридцать одна тысяча сто восемьдесят) руб. 80 коп;
- № АА-16-28-00010-2011– 12 806 (Двенадцать тысяч восемьсот шесть) руб. 40 коп;
- № АА-16-28-00011-2011– 6 264 (Шесть тысяч двести шестьдесят четыре) руб. 00 коп.

8. Доп. соглашения к договорам аренды нежилых помещений между ОАО «Рязаньоблгаз» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Рязань» (Арендатор) от 28.03.2011 г. (Протокол № 2 от 14.08.2012 г.):

- цена (с учетом НДС) на весь срок действия доп. соглашений: с 28.02.2012 г. по 31.12.2012 г., не менее:

- № АА-16-28-00001-2011 – 45 902 (Сорок пять тысяч девятьсот два) руб. 40 коп;
- № АА-16-28-00002-2011 – 216 547 (Двести шестнадцать тысяч пятьсот сорок семь) руб. 20 коп;
- № АА-16-28-00003-2011– 123 691 (Сто двадцать три тысячи шестьсот девяносто один) руб. 20 коп;
- № АА-16-28-00004-2011– 69 379 (Шестьдесят девять тысяч триста семьдесят девять) руб. 20 коп;
- № АА-16-28-00005-2011– 449 212 (Четыреста сорок девять тысяч двести двенадцать) руб. 80 коп;
- № АА-16-28-00006-2011– 237 220 (Двести тридцать семь тысяч двести двадцать) 80 коп;
- № АА-16-28-00007-2011–1 240 065 (Один миллион двести сорок тыс. шестьдесят пять) руб. 60 коп;
- № АА-16-28-00008-2011– 292 233 (Двести девяносто две тысячи двести тридцать три) руб. 60 коп;
- № АА-16-28-00009-2011–156 979 (Сто пятьдесят шесть тыс. девятьсот семдесят девять)руб. 20 коп;
- № АА-16-28-00010-2011–64 473 (Шестьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят три) руб. 60 коп;
- № АА-16-28-00011-2011– 31 536 (Тридцать одна тысяча пятьсот тридцать шесть) руб. 00 коп.

Заинтересованное лицо ОАО «Рязаньоблгаз»:

9. Доп. соглашения к договорам аренды нежилых помещений между ОАО «Рязаньоблгаз» (Арендодатель) и ООО «Облгазсервис» (Арендатор) от 28.03.2011 г. (Протокол № 6 от 16.02.2012 г.):

- цена (с учетом НДС) на весь срок действия доп. соглашений: с 01.01.2012 г. по 27.02.2012 г.:

- № АА-16-28-00013-2011–466 000 (Четыреста шестьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп;
- № АА-16-28-00014-2011 - 32 600 (Тридцать две тысячи шестьсот) руб. 00 коп;
- № АА-16-28-00015-2011 - 11 000 (Одиннадцать тысяч) руб. 00 коп.

10. Доп. соглашения к договорам аренды нежилых помещений между ОАО «Рязаньоблгаз» (Арендодатель) и ООО «Облгазсервис» (Арендатор) от 28.03.2011г. (Протокол № 2 от 14.08.2012 г.):

- цена (с учетом НДС) на весь срок действия доп. соглашений: с 28.02.2012 г. по 31.12.2012 г., не менее:

- № АА-16-28-00013-2011 – 2 346 068 (Два миллиона триста сорок шесть тыс. шестьдесят восемь) руб. 97 коп;
- № АА-16-28-00014-2011-164 124 (Сто шестьдесят четыре тысячи сто двадцать четыре) руб. 14 коп;
- № АА-16-28-00015-2011 - 55 379 (Пятьдесят пять тысяч триста семьдесят девять) руб. 31 коп.

11. Договор о возмездном оказании услуг между ОАО «Рязаньоблгаз» (Заказчик) и ООО «Облгазсервис» (Исполнитель) (Протокол №4 от 29.10.2012 г.).

Существенные условия договора:

- предмет договора: техническое обслуживание газового оборудования теплового пункта здания Учебного центра ОАО «Рязаньоблгаз», а именно:

- двух котлов фирмы Ferrolі типа Pegasus F3-255;
- сигнализатора загазованности с электромагнитным клапаном;
- оборудования для химводоподготовки «Комплексон-6»;
- пластинчатого водонагревателя ALFA-LAVAL в комплекте с насосом горячего водоснабжения и автоматикой безопасности и регулирования;

- цена договора: 64 309 (Шестьдесят четыре тысячи триста девять) руб. 32 коп. (с учетом НДС) за весь срок действия договора;

- срок: с 01.08.2012 г. по 31.07.2013 г.

12. Договор на возмездное оказание услуг между ОАО «Рязаньоблгаз» (Заказчик) и ООО «Облгазсервис» (Исполнитель) (Протокол №4 от 29.10.2012 г.).

Существенные условия договора:

- предмет договора: выполнение работ по демонтажу двух проточных газовых нагревателей, монтажу одного настенного котла, монтажу одного проточного водонагревателя в учебном классе УМЦ ОАО «Рязаньоблгаз»;

- цена договора: 12 440 (Двенадцать тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп. (с учетом НДС) за весь срок действия договора;

- срок: август 2012 г. – октябрь 2012 г.

13. Договор на возмездное оказание услуг между ОАО «Рязаньоблгаз» (Заказчик) и ООО «Облгазсервис» (Исполнитель) (Протокол №4 от 29.10.2012 г.).

Существенные условия договора:

- предмет договора: ежегодное техническое обслуживание автоматики безопасности и регулирования, КИПиА теплового пункта Учебного центра ОАО «Рязаньоблгаз»;

- цена договора: 10 170 (Десять тысяч сто семьдесят) руб. 67 коп. (с учетом НДС) за весь срок действия договора;

- срок: август 2012 г. – октябрь 2012 г.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 27.06.2011 г. в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Скороходов Валерий Петрович	27.06.2011 / 22.06.2012	Год рождения: 1957. Образование: Высшее. Занимаемые должности: ОАО «Газпром газораспределение» - зам. генерального директора – главный инженер	0	Сделок не заключал
Илясова Наталья Ивановна	27.06.2011/ 22.06.2012	Год рождения: 1976. Образование: Высшее. Занимаемые должности: ООО «Газпром межрегионгаз» - начальник отдела управления по имуществу и корпоративной работе	0	Сделок не заключал
Прохорова Ольга Владимировна	27.06.2011/ 22.06.2012	Год рождения: 1975. Образование: Высшее. Занимаемые должности: ОАО «Газпром газораспределение» - зам. начальника управления по корпоративной политике	0	Сделок не заключал
Заварзин Александр Валерьевич	27.06.2011/ 22.06.2012	Год рождения: Образование: Высшее. Занимаемые должности: ОАО «Газпром газораспределение» - зам. начальника управления по работе с имуществом	0	Сделок не заключал

Синяев Юрий Павлович	27.06.2011/ 22.06.2012	Год рождения: 1944. Образование: Высшее.	12,23	Сделок не заключал
Подсосонная Виктория Викторовна	27.06.2011/ 22.06.2012	Год рождения: Образование: Высшее. Занимаемые должности: ОАО «НК «Роснефть» - менеджер корпоративно-правового управления	0	Сделок не заключал
Смирнов Александр Семенович	27.06.2011/ 22.06.2012	Год рождения: 1951. Образование: Высшее. Занимаемые должности: ОАО «Росгазификация», гл. специалист Управления пром. безопасности и подготовки кадров	0	Сделок не заключал

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 22.06.2012 г. в совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Скорыходов Валерий Петрович	22.06.2012/не прекращены	Год рождения: 1957. Образование: Высшее. Занимаемые должности: ОАО «Газпром газораспределение» - зам. генерального директора – главный инженер	0	Сделок не заключал
Логвина Светлана Васильевна	22.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1976. Образование: Высшее. Занимаемые должности: ООО «Газпром межрегионгаз» - зам. начальника отдела управления по имуществу и корпоративной работе	0	Сделок не заключал
Прохорова Ольга Владимировна	22.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1975. Образование: Высшее. Занимаемые должности: ОАО «Газпром газораспределение» - зам. начальника управления по корпоративной политике	0	Сделок не заключал
Заварзин Александр Валерьевич	22.06.2012/ не прекращены	Год рождения: Образование: Высшее. Занимаемые должности: ОАО «Газпром газораспределение» - зам. начальника управления по работе с имуществом	0	Сделок не заключал
Синяев Юрий Павлович	22.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1944. Образование: Высшее.	12,23	Сделок не заключал
Смирнов Александр Семенович	22.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1951. Образование: Высшее. Занимаемые должности: ОАО «Росгазификация», гл. специалист Управления пром. безопасности и подготовки кадров	0	Сделок не заключал

Таскин Николай Иосифович	22.06.2012/ не прекращены	Год рождения: 1958. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом в Рязанской области – руководитель.	0	Сделок не заключал
--------------------------------	------------------------------	--	---	-----------------------

**СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ (ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ)
ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА (УПРАВЛЯЮЩЕМ, УПРАВЛЯЮЩЕЙ
КОМПАНИИ) ОБЩЕСТВА**

В соответствии с Уставом Общества полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ назначения	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Кретов Леонид Михайлович	01.06.2010 г.	Год рождения: 1964. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Рязань», ОАО «Рязаньоблгаз»	0	Сделок не заключал

**КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЫПЛАЧЕННОГО ЧЛЕНАМ
ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ОТЧЕТНОМ ГОДУ**

Согласно решению, принятому годовым общим собранием акционеров от 22.06.12 г., членам Совета директоров, членам ревизионной комиссии, секретарю Совета директоров в 2012 году было выплачено вознаграждение по итогам работы Общества за 2011 год.

При принятии годовым общим собранием акционеров решения о выплате вознаграждения членам Совета директоров принимаются на основании рекомендации Совета директоров.

Оплата труда генерального директора Общества производится согласно договору, заключенному между ним и Обществом. Общий размер вознаграждения генеральному директору Общества (за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.) и членам Совета директоров (за период с 01.06.2011 г. по 31.06.2012 г.), планируемого к выплате по итогам работы за 2012 год, составит 1 577,06 тыс. руб.

**11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА
КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ**

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 г. № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения».

Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованными в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является защита прав акционеров.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности общества.

Акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путем принятия ими решения о распределении прибыли на годовом общем собрании акционеров.

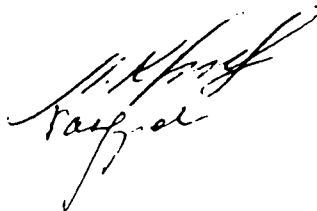
Сводная таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения, приведена в Приложении 1 к годовому отчету.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Л.М. Кретов

М.В. Гандзюк